

projekt
XLIV/I

Uchwała nr.....
Rady Miejskiej w Świdnicy
z dnia 2014 roku

w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości zabudowanej, położonej w Świdnicy przy ulicy Mieczysława Kozara Słobódzkiego nr 28.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 3, art. 68 ust. 1 pkt 2, ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.), uchwała się, co następuje:

§ 1. Nieruchomość zabudowana budynkiem usługowym, stanowiąca własność Gminy Miasto Świdnica, położona w Świdnicy przy ulicy Mieczysława Kozara Słobódzkiego nr 28, przeznaczona do sprzedaży na rzecz Koła w Świdnicy Polskiego Stowarzyszenia na Rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym z przeznaczeniem na działalność statutową wraz ze sprzedażą gruntu działki nr 1072, obręb 1, arkusz mapy 9.

§ 2. Cena zbywanej nieruchomości ustalona zostanie przez Prezydenta Miasta Świdnicy na podstawie szacunku rzeczoznawcy majątkowego z zastosowaniem 99 % bonifikaty. Koszty czynności przygotowawczych obciążają nabywcę.

§ 3 Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Świdnicy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Mariusz Starke

PREZYDENT MIASTA

Wojciech Murdzek

Uzasadnienie
do uchwały nr
Rady Miejskiej w Świdnicy
z dnia 2014 roku

w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości zabudowanej, położonej w Świdnicy przy ulicy Mieczysława Kozara Słobódzkiego nr 28.

Gmina Miasto Świdnica jest właścicielem nieruchomości zabudowanej, położonej przy ulicy Mieczysława Kozara Słobódzkiego nr 28 w Świdnicy na działce nr 1072 o powierzchni 0,4401 ha. Od 09 października 1998 roku pomiędzy Gminą Miasto Świdnica a Polskim Stowarzyszeniem na Rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym - Koło w Świdnicy zawarta została umowa użyczenia, której przedmiotem jest ww. nieruchomość z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej Stowarzyszenia tj. Ośrodka Rehabilitacyjno – Wychowawczego oraz Środowiskowego Domu Samopomocy.

Polskie Stowarzyszenie na Rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym – Koło w Świdnicy wystąpiło z wnioskiem o bezprzetargowe nabycie użytkowanej nieruchomości z zastosowaniem 99 % bonifikaty do ceny sprzedaży.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Świdnicy prowadzi Księgę wieczystą o nr SW1S/00028833/6 dla działki nr 1072.

Przeznaczenie gruntu według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (brak planu).

Przygotowała:
W. Radziuk

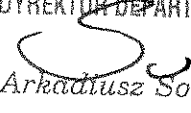
RADCA PRAWNY

Mariusz Starke

KIEROWNIK REFERATU


Agata Krawiec

DYREKTOR DEPARTAMENTU


Arkadiusz Sobczak

Załącznik mapowy



Agata Krawiec
Agata Krawiec